

Kiemelt Információkat Tartalmazó Dokumentum

Cél

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen e termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlításában.

Termék

Termék neve	A Commerzbank AG-hoz, a GSK plc-hez és a SAP SE-hez kötött, 4 éves, quanto automatikusan lehívható certifikát
Termék azonosító	ISIN azonosító: XS2658364299 Valor: 129159465
Termék előállítója	Goldman Sachs International, a The Goldman Sachs Group, Inc. része (lásd http://www.gspriips.eu vagy további információért hívja a +442070510101 telefonszámot)
Illetékes hatóság	Nem alkalmazandó
A dokumentum kelte	2024. január 19., 16:55:55 budapesti helyi idő

Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett, és megértése nehéz lehet.

Milyen termékről van szó?

Típus A termék angol jog szerinti certifikát. Ez az értékpapír nem fizet kamatot. A termék előállítóját terhelő fizetési kötelezettség teljesítése egyetlen intézmény által sem garantált.

Futamidő A termék fix futamidejű, és – a korábbi lejáratától függően – 2028. február 23-án lesz esedékes.

Célok A termék tőkenövekedési lehetőséget biztosít, és nem fizet kamatot. Az Önnek a termék lejáratakor kifizetendő összeg bizonytalan, a XETRA-n jegyzett Commerzbank AG (ISIN: DE000CBK1001) és az SAP SE törzsrészevényeknek (ISIN: DE0007164600), valamint a London Stock Exchange-n jegyzett GSK plc (ISIN: GB00BN7SWP63) törzsrészevényeknek (ISIN: DE0007164600) (az **alapul szolgáló befektetési eszközök**) teljesítményétől függ. A termék legkésőbb 2028. február 23-én lejár. Az alapul szolgáló befektetési eszközök teljesítményétől függően a termék korábban is lejárhat. A certifikátok névértéke 100.000 HUF. A kibocsátási ár a névérték 100,00%-a. A termékek nincsenek tőzsdére bevezetve. A jegyzési időszak 2024.január 29-től 2024. február 16-ig tart. A kibocsátás időpontja 2024. február 23.

Az automatikus lehívás jellemzői: ha bármely automatikus lehívási megfigyelési napon minden egyes alapul szolgáló befektetési eszköz záróára megegyezik az automatikus küszöb árral, vagy azt meghaladja, akkor a termék a vonatkozó automatikus lehívási kifizetési napon lejár. Ebben az esetben Ön minden egyes tulajdonában lévő certifikát után az alábbiak szerinti automatikus kifizetésben részesül.

Automatikus lehívási megfigyelési nap	Automatikus lehívási kifizetési nap	Automatikus küszöbár			Automatikus kifizetés
		Commerzbank AG	GSK plc	SAP SE	
2025. február 17.	2025. február 24.	100,00%*	100,00%*	100,00%*	HUF 115.000,00
2026. február 16.	2026. február 23.	100,00%*	100,00%*	100,00%*	HUF 130.000,00
2027. február 16.	2027. február 23.	100,00%*	100,00%*	100,00%*	HUF 145.000,00

* az alapul szolgáló befektetési eszköz kezdeti referencia árához viszonyítva.

Visszafizetés lejáratkor:

Az alábbi bekezdésben foglaltak csak arra az esetre vonatkoznak, ha nem történik meg a fentiekben leírt automatikus lehívás. 2028. február 23-én minden egyes tulajdonában lévő certifikát után:

1. Ha a kezdeti referenciaárhoz képest a legalacsonyabb teljesítményt nyújtó alapul szolgáló befektetési eszköz 2028. február 16-i záróárfolyama legalább megegyezik a kezdeti referenciaárral, Ön 160.000 HUF kifizetésben részesül; vagy

2. Egyéb esetben Ön 100.000 HUF kifizetésben részesül.

A kezdeti referencia árat az alábbi táblázat tartalmazza.

Alapul szolgáló befektetési eszköz	Kezdeti referencia ár
Commerzbank AG	később kerül meghatározásra
GSK plc	később kerül meghatározásra
SAP SE	később kerül meghatározásra

Egy alapul szolgáló befektetési eszköz kezdeti referencia ára az alapul szolgáló befektetési eszköz 2024. február 16-i záróára. A termék szerződési feltételei lehetővé teszik azt is, hogy ha bizonyos rendkívüli események történnek (1) a terméket módosítani lehet és/vagy (2) a termék kibocsátója a terméket a lejárat előtt megszüntetheti. Ezek az események részletesen fel vannak tüntetve a termék szerződési feltételeiben, és elsősorban az alapul szolgáló befektetési eszközökkel, a termékekkel és a termék előállítójával kapcsolatosak. A hozam (amennyiben lesz hozam), amit Ön egy ilyen lejárat előtti megszüntetés esetén kaphat, valószínűleg eltér a fentebb leírt forgatókönyvben szereplő számadatoktól, és kevesebb is lehet, mint az Ön által befizetett összeg.

A terméket olyan lakossági befektetőknek ajánljuk, akik az alábbi összes feltételnek megfelelnek:

1. megalapozott befektetési döntést tudnak hozni az átfogó tudásuk, a termék, valamint annak specifikus kockázata és előnyei megértése alapján, illetve a hasonló piaci hatásoknak kitett termékekbe történő számos befektetéseikből és/vagy ezek tartásából származó tapasztalatuk segítségével;

Megcélzott lakossági befektető

- szeretnének tőkenövekedést és az alapul szolgáló befektetési eszközök olyan irányú változására számítanak, mely kedvező hozamot biztosít majd, továbbá rendelkeznek az alábbi ajánlott tartási időszaknak megfelelő befektetési időtávval, és megértették, hogy a termék lejárat előtt megszűnhet;
- elfogadják annak a kockázatát, hogy a kibocsátó nem tesz eleget a fizetési kötelezettségeinek, vagy nem teljesíti a termék szerződési feltételeiben foglalt kötelezettségeit, de egyébként nem képesek elviselni befektetésük bármilyen elvesztését;
- hajlandók bizonyos szintű kockázatot vállalni, hogy olyan lehetséges hozamra tegyenek szert, mely az alábbi kockázati mutatóban foglaltaknak megfelel; és
- befektetési tanácsadást vesznek igénybe.

Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?

Kockázati mutató



← Alacsonyabb kockázat Magasabb kockázat →



A kockázati mutató azt feltételezi, hogy Ön a terméket 2028. február 23-ig tartja. A tényleges kockázat jelentősen változhat, ha korábban visszaváltja, amelynek következtében kevesebbet kaphat vissza. Lehet, hogy Ön a terméket nem fogja tudni a lejárat előtt visszaváltani. Lehet, hogy Önnek jelentős többletköltségeket kell fizetnie, ha a Terméket lejárat előtt visszaváltja.

Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piacok mozgása miatt, vagy azért, mert fizetésekre nem képes a kibocsátó nem tudja Önt kifizetni.

Ezt a terméket a 7 osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely közepesen alacsony kockázati osztály. A besorolást a következő két tényező indokolja: (1) a piaci kockázat - amely a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepesen alacsony szintre sorolja, és (2) a hitelkockázat - amely szerint a rossz piaci feltételek valószínűleg nem lesznek hatással a kibocsátó azon képességére, hogy kifizesse Önt.

Ön jogosult arra, hogy a termék névértékének legalább 100,00%-át visszakapja. Bármely ezt meghaladó összeg és bármely további összeg a piac jövőbeli teljesítményétől függ és jelenleg bizonytalan. Ugyanakkor a piac jövőbeli teljesítménye elleni ezen védelem nem alkalmazandó, ha 2028. február 23. előtt visszaváltja a terméket. Ha a kibocsátó nem képes teljesíteni az Önnek járó kifizetést, Ön a teljes befektetett összeget elveszítheti.

Az infláció a pénz vásárlóerejét idővel csökkenti, és ez a visszafizetett tőke valódi értékét csökkentheti.

Teljesítmény-
forgatókönyvek

Az Önnek a termékből jutó összegek a jövőbeli piaci teljesítménytől függenek. A jövőbeli piaci teljesítmény bizonytalan, és nem lehet pontosan előre jelezni.

A bemutatott forgatókönyvek a múltbeli eredményeken és bizonyos feltételezéseken alapuló illusztrációk. A piacok a jövőben nagyon eltérően is változhatnak.

Ajánlott tartási idő:	A termék lehívása vagy lejáratát előtt		
	Ez mindegyik forgatókönyvnél különböző lehet, a táblázat jelzi		
Példa befektetés:	HUF 3.200.000,00		
Forgatókönyvek	Ha 1 év után eladja	Ha lehívás vagy lejárat után eladja	
Minimum	HUF 3.200.000. A hozam csak akkor garantált, ha Ön a terméket a lejárat előtti lehívásig vagy a lejáratig megtartja. Befektetése egészét vagy egy részét elveszítheti.		
Stressz	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	HUF 2.602.428	HUF 3.200.000
(a termék 4 év után megszűnik)	Évi átlagos hozam	-18,6%	0,0%
Kedvezőtlen	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	HUF 2.640.082	HUF 3.200.000
(a termék 4 év után megszűnik)	Évi átlagos hozam	-17,4%	0,0%
Mérsékelt	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	HUF 2.896.005	HUF 3.200.000
(a termék 4 év után megszűnik)	Évi átlagos hozam	-9,5%	0,0%
Kedvező	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	HUF 3.107.268	HUF 4.640.000
(a termék 3 év után megszűnik)	Évi átlagos hozam	-2,9%	13,2%

A kedvező, mérsékelt, kedvezőtlen és stressz forgatókönyvek az alapul szolgáló befektetési eszközök elmúlt 5 éves időszakbeli teljesítményét használó szimulációkkal számított lehetséges kimeneteket testesítenek meg. Lejárat előtti visszaváltás esetén feltételezzük, hogy újrabefektetés nem történt. A stressz forgatókönyv azt mutatja be, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza. A termék pénzre váltása nehézségekbe ütközhet. Ha az ajánlott tartási időszak lejárt előtt megszünteti a befektetését, a garancia nem lesz érvényes, és többletköltségeket lehet kénytelen fizetni.

A bemutatott adatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. A szám adatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát.

Mi történik, ha a Goldman Sachs International nem tudja Önt kifizetni?

A termék befektetővédelmi rendszerrel vagy garanciarendszerrel nem fedezett. Ez azt jelenti, hogy a Goldman Sachs International fizetési képtelensége esetén Ön a befektetését teljes egészében elvesztheti.

Milyen költségek merülnek fel?

A terméket Önnek értékesítő, vagy arról Önnek tanácsot adó forgalmazó egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott forgalmazó tájékoztatja Önt ezekről a költségekről, és bemutatja, hogy az összes költség idővel milyen hatással lesz az Ön Befektetésére.

A költségek időbeli alakulása A táblázatok az Ön befektetéséből a különböző típusú költségek fedezésére levont összegeket mutatják. Ezek az összegek attól függenek, hogy Ön mennyit fektet be és mennyi ideig tartja a terméket. Az itt bemutatott összegek egy példabeli befektetett összegben és különböző befektetési időszakokon alapuló illusztrációk.

A termék időtartama bizonytalan, mivel a piac változásától függően különböző időpontokban járhat le. Az itt szereplő összegek két különböző forgatókönyvet (lejárati előtti lehívás és lejárat) vesznek figyelembe. Ha Ön úgy dönt, hogy a termék lejáratát megelőzően kilép, az itt szereplő összegeken túl költségek merülhetnek fel a kilépéssel kapcsolatban is.

Az alábbiakat feltételeztük:

- a befektetett összeg HUF 3.200.000,00
- a termék teljesítménye az alábbi tartási időszakokkal konzisztens.

	<i>Ha a termék lehívására az első lehetséges napon, 2025. február 24-én sor kerül</i>	<i>Ha a termék eléri a lejárat napot</i>
Teljes költség	HUF 106.880	HUF 106.880
Éves költségkihatás*	minden évben 4,0%	minden évben 0,9%
* Ez azt illusztrálja, hogyan csökkentik a költségek a tartási időszakban minden évben az Ön megtérülését. Ez például megmutatja, hogy lejáratkor kilépés esetén az Ön átlagos éves megtérüléseként a költségek levonása előtt 0,9%, míg a költségek levonása után 0,0% várható.		
Lehet, hogy a költségek egy részét megosztjuk azokkal, akik Önnek a terméket eladták, hogy így díjazzuk az általuk Önnek nyújtott szolgáltatást. Ennek összegéről ők fognak tájékoztatást adni.		

A költségek összetétele

	Egyszeri belépési vagy kilépési költségek	Ha Ön 1 év után lép ki
Belépési költségek	A befektéskor Ön által fizetett összeg 3,3%-a. Ezeket a költségeket az Ön által fizetett vételár már tartalmazza.	HUF 106.880
Kilépési költségek	Az Önnek történő kifizetés előtt a befektetésének 2,5%-a. Ezeket a költségeket az Önnek fizetendő ár már tartalmazza, és csak akkor merülnek fel, ha Ön lejárat előtt lép ki. Lejárati előtti kifizetéskor vagy ha Ön a terméket lejáratig tartja, kilépési költségek nem merülnek fel.	HUF 80.000

Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?

Ajánlott tartási idő: 4 év

Az ajánlott tartási idő 4 év, minthogy a terméket lejáratig tartó tartásra tervezték; azonban egy automatikus lehívás vagy egy váratlan esemény következtében a lejáratnál hamarabb kilépésre is lehetőség van a termék esetében. Önnek nincs szerződésben biztosított joga a termék lejárat előtti megszüntetésére.

A termék előállítójának nincs kötelezettsége másodlagos piacot biztosítani a terméknek, azonban eseti alapon visszavásárolhatja a terméket a lejárat előtt. Ilyen esetben a megállapított ár tükrözi az ajánlattételi és eladási árrést, valamint a termék előállítójának a termékkel kapcsolatos fedezeti megállapodások megszüntetésével járó költségeit. Ezenkívül az a forgalmazó, aki a terméket eladta, megbízási díjat számíthat fel Önnek, amikor a terméket Ön eladja.

Hogyan tehetek panaszt?

Panaszával, mely az Önt a termékről tájékoztató, vagy Önnek azt értékesítő forgalmazó eljárására vonatkozik (pl. az Ön közvetítője) közvetlenül ezen forgalmazóhoz fordulhat.

A termékkel vagy a termék előállítójának eljárásával kapcsolatos panaszát a <http://www.gspriips.eu> linken található lépéseknek megfelelően jelezheti. Levélben panaszt tehet a Goldman Sachs International, PRIIP KID - Compliance Securities, Plumtree Court, 25 Shoe Lane, London, EC4A 4AU, United Kingdom címre megküldve, vagy panaszt tehet a gs-eq-priip-kid-compliance@gs.com címre megküldött e-mailben is.

További fontos információ

A termékkel kapcsolatos további dokumentáció, különösképp a kibocsátási program dokumentációja, annak bármely kiegészítése és a termék szerződési feltételei ingyen elérhetőek a termék előállítójához címzett kérésre. Amennyiben a termék kibocsátása az EU/2017/1129 Rendelet és annak módosításai szerint, illetve – amilyen formában az EU/2017/1129 Rendelet részévé válik Nagy Britannia nemzeti jogának a 2018. évi EU Kilépési Törvény és vonatkozó mindenkor hatályos rendeletek értelmében – történik, akkor ezek a dokumentumok elérhetőek a következő linken is: <http://www.gspriips.eu>.